

## SCT. HANS H/F 20. marts 2024 referat af bestyrelsesmøde(BM) den 4 april 2024

Mødested - Kochsgade 31 D - kl 18.00

Tilstede: 6 bestyrelsesmedlemmer

afbud: et afbud

1. Valg af Ordstyrer & Referent  
valgt er ordstyrer – valgt er referent
2. 2. Godkendelse af referat fra seneste BM  
vedr. 9 – bestyrelsen fremlægger en redegørelse til næste ordinær GF  
fremadrettet sendes rettelser til referat på mail til sekretær
3. 3. Økonomi v/kassereren  
Kassereren gennemgår regnskab og budget,
4. Revision af Forretningsorden for Bestyrelsen  
Forretningsorden gennemgås og rettes til med de aftalte ændringer.
5. Foreslag til rep. møde OHS  
accept af forslag og er sendt til rep.møde OHS
6. Forsikringer - v/bestyrelsesmedlem  
Codan: arbejdsskadeforsikring koster 12000 kr pr år siges op v. Codan:  
Husforsikringer skal siges op v. Codan (her er 2 forsikringer, vi har kun pligt til  
en police der gælder begge huse)  
ansvars forsikring for erhver – opsiges v. Codan  
Alt overgår således til Kolonihaveforeningens forsikring – det skal opsiges v.  
Codan før 1. juli 2024  
Besluttet.  
Papirerne omkring opsigelse af forsikringer er i orden inden næste  
bestyrelsesmøde
7. Udlæg og refusion  
Når der skal foretages betalinger til større aktiviteter / arrangementer bør det  
primært foregå v. Faktura som kassereren kan betale. Ved mindre beløb  
sendes bilag ind via hjemmesiden, som vanligt.
8. Indkøb af Radiator til toilet  
punktet udsættes til næste gang.
9. Igangsættelse af projekter vedtaget på GF -- Container, Afretning af gang  
m.m. og etablering af kuppeldræn.  
den. 5 april får vi dato til hvornår det igangsættes. Vi skal have tilbuddet på  
skrift igen, nu hvor datoen er rykket.  
Når P-pladsen skal ordnes skal der mail ud og sedler i skabene så  
medlemmerne er orienteret således at p-pladsen er helt tømt for biler, trailer,  
container og haveaffald.  
Brændestak v.p-plads skal også fjernes.  
Kuppeldræn aftales med entreprenør, formålet er dræne fællesområdet.

10. Kommunikation fra bestyrelse/formand

formanden må gerne ved henvendelser til medlemmerne underskrive på vegne af bestyrelsen. Bestyrelsen har tillid til formanden.

11. Rotter

Der er observeret rottere i have xx, rottefænger mener at rotterne kan komme fra en nabohave, Derfor vi aftaler at der sendes en påmindelse til lejerne om at der er observeret rotter og de må rydde op i haven og tjekke om der er rotter.

12. Skidtbreve - Opfølgning -

Det er aftalt, at der tilsendes et skidtbrev til relevante haver

13. Orientering om køb/salg af havelodder - Have 34 - 36 - 37

Have 34 er solgt.

Have 36 købsaftale udarbejdes

Have 37 er solgt

14. Evt.

Send dagsorden og rettelser til referat på mail til sekretær

OBS Vi erfarer en årlig udgift på 40.000 til renovation, prisstigning.

OBS – fremadrettet vil der være pizza til bestyrelsesmødet –

OBS: De store cementrør v. P-plads fikses ved havedag – blomster og maling

Således opfattet og forstået

4. april 2024 af referent